

Saksnr.: .....

## SANDNES KOMMUNE Plan nr.: 2015121

### Detaljregulering for gnr 45 bnr 285 - Felt B01 og B03, Sørbø.

Del 1 av 2 - nivå 2

**Endring til plan nr.:**

**Tegnforklaring:**

Reguleringsplan-Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse - blokkbebyggelse
- Renovasjonsanlegg
- Uteoppholdsareal
- Lekeplass

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- Kjøreveg
- Fortau
- Gang/sykkelveg
- Gangveg/gangareal/gågate
- Annen veggrunn - tekniske anlegg
- Annen veggrunn - grantareal
- Parkering
- Parkeringshus/-anlegg

Reguleringsplan-Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- Grønnstruktur

Reguleringsplan-Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- Sikringsone - Friskt

Reguleringsplan-Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Sikringsonegrense

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggeline
- Byggelinje
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert støyskjerm
- Regulert støttemur
- Avkjørsel
- Topp golv 1.etasje
- Topp støyskjerm/voll

Plan 2015121  
Godkjent av Sandnes bystyre  
i.h.t plan- og bygn. lovens § 12-12  
Den: 18.09.2017  
Ordføreren i Sandnes

Revisjoner før godkjenning: 16.08.2017 Bearbejding før 2.gangsbh.

**Saksbehandling:**

Utvalg for byutvikling, 1. gang:	02.11.2016	Datum = EUREF89
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:	15.12.2016 - 27.01.2017	Kartgrunnlag FKB fra Sandnes kommune
Utvalg for byutvikling, 2. gang:	30.08.2017	Ekvidistanse 1 m
Bystyrets vedtak:	18.09.2017	Kartmålestokk: 1:500 A1

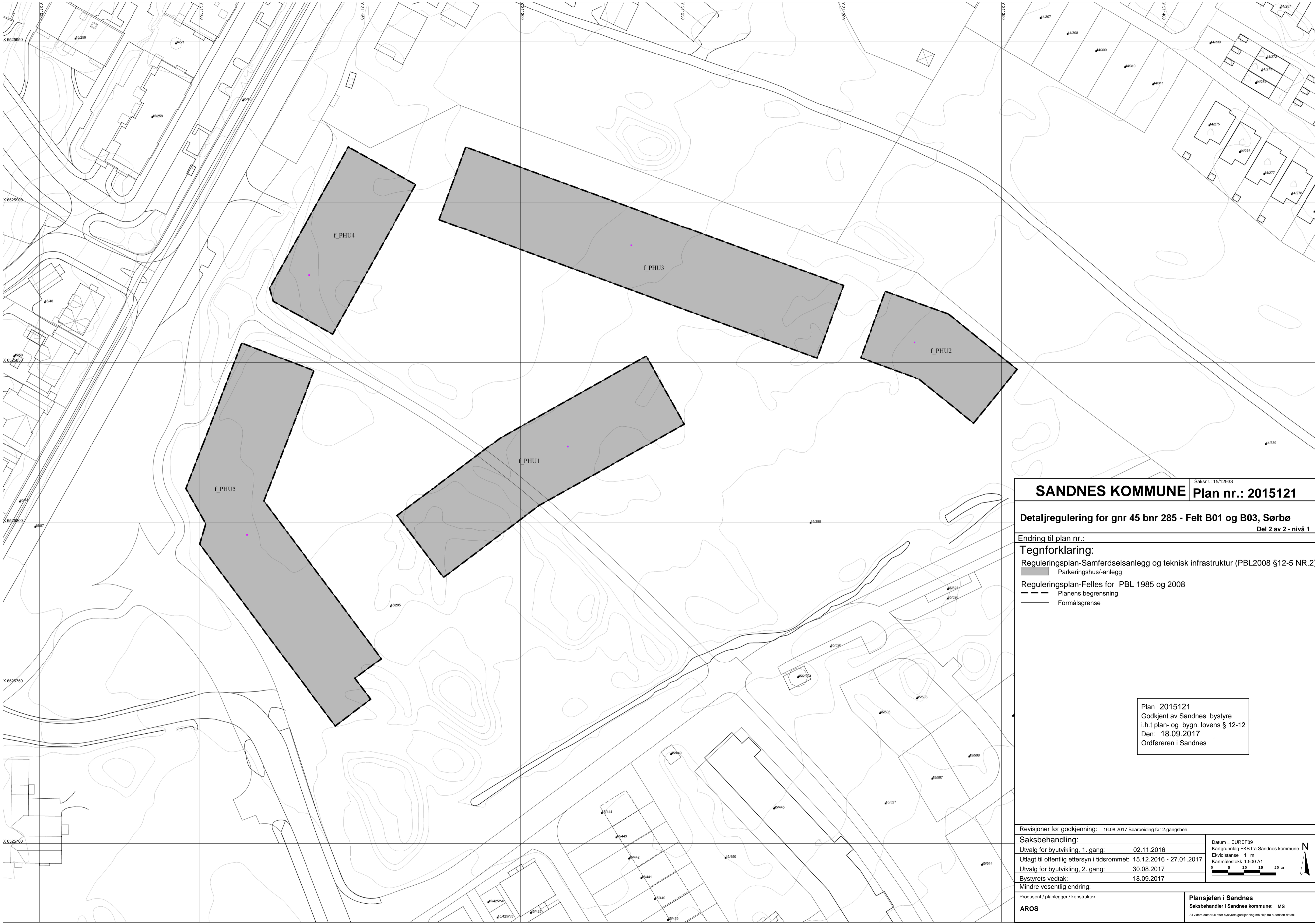
0 5 10 15 20 m

Produzent / planlegger / konstruktør: Innsendt plan 1.gang: .....

**AROS**

**Plansjefen i Sandnes**  
Saksbehandler i Sandnes kommune: MS

All videre databruk etter bystyrets godkjenning må skje fra autorisert datafil.  
Revisjons- og fil sendes: byplan@sandnes.kommune.no



Saksnr.: 15/12933  
**SANDNES KOMMUNE Plan nr.: 2015121**

**Detaljregulering for gnr 45 bnr 285 - Felt B01 og B03, Sørbø**  
 Del 2 av 2 - nivå 1

Endring til plan nr.:

**Tegnforklaring:**

Reguleringsplan-Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

█ Parkeringshus/-anlegg

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

--- Planens begrensning

— Formålsgrense

Plan 2015121  
 Godkjent av Sandnes bystyre  
 i.h.t plan- og bygn. lovens § 12-12  
 Den: 18.09.2017  
 Ordføreren i Sandnes

Revisjoner før godkjenning: 16.08.2017 Bearbeiding før 2.gangsbeh.		Datum = EUREF89 Kartgrunnlag FKB fra Sandnes kommune Elkvridstansse 1 m Kartmålestokk 1:500 A1 	
<b>Saksbehandling:</b>			
Utvalg for byutvikling, 1. gang:	02.11.2016		
Utvalg for byutvikling, 2. gang:	30.08.2017		
Utlagt til offentlig ettersyn i tidsrommet:	15.12.2016 - 27.01.2017		
Bystyrets vedtak:	18.09.2017		

Mindre vesentlig endring:  
 Produsent / planlegger / konstruktør:  
**AROS**

**Plansjefen i Sandnes**  
 Saksbehandler i Sandnes kommune: **MS**  
 All videre databruk etter bystyrets godkjenning må skje fra autorisert datasett.